



Maison à vendre à Boult-sur-Suipe - 5 pièces, 4 chambres

BOULT SUR SUIPPE 51110

247 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET REIMS
JEAN JAURES**

13 place Alfred Brouette
51100 REIMS

03 26 02 05 02

Maison à vendre à Boult-sur-Suipe - 5 pièces, 4 chambres

Découvrez cette charmante maison en vente dans le village de Boult-sur-Suipe, à 15km de Reims. Parfaite pour accueillir une famille, la maison d'une superficie de 121m² comprend 4 belles chambres dont une au rez-de-chaussée, ainsi qu'une salle d'eau et une salle de bain. La cuisine dinatoire fermée est aménagée et équipée pour les repas quotidiens. Pour profiter de soirées chaleureuses, une belle cheminée est présente dans le séjour, tandis que les fenêtres en PVC double vitrage offrent un confort optimal. Le séjour est ouvert sur une magnifique terrasse baignée de lumière donnant accès à un joli jardin de 361m². Pour vos besoins de stockage, profitez d'un sous-sol total permettant de stationner 2 voitures.

L'accès à la gare de Bazancourt ainsi que toutes les commodités présentes facilitent le quotidien.

Profitez du calme de cette maison dans un écrin de verdure, tout en restant proche de la ville de Reims.

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet REIMS JEAN JAURES pour plus d'informations.

121 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

2 sde

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1985
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	3
Digicode	Non
Piscine	Non

Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2022-05-12 14:50:14
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	261 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





