



Appartement à louer de 3 pièces de 64.63 m²

Reims 51100

Guy HOQUET REIMS
JEAN JAURES

13 place Alfred Brouette
51100 REIMS

03 26 02 05 02

Appartement à louer de 3 pièces de 64.63 m²

Découvrez ce superbe appartement entièrement meublé et décoré avec goût, situé allée Robert Surcouff, dans un secteur calme et recherché. Ici, il ne vous reste plus qu'à poser vos valises !

Situé au 3^e étage, ce magnifique appartement de 64 m², entièrement meublé et décoré avec goût, saura vous séduire par ses volumes et la qualité de ses prestations.

Vous découvrirez une belle pièce de vie lumineuse, une cuisine moderne entièrement aménagée et équipée donnant accès à un balcon.

Il offre également une chambre confortable, un bureau idéal pour le télétravail ou une chambre d'appoint, ainsi qu'un grand dressing offrant un espace de rangement particulièrement appréciable.

Pour compléter ce bien, un balcon vous permettra de profiter pleinement des beaux jours dans un environnement agréable.

Vous profiterez d'un environnement paisible tout en restant à proximité des commerces et des transports en commun.

Un appartement clé en main, alliant confort, fonctionnalité et emplacement privilégié. Une opportunité à ne pas manquer !

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite !

64.63 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Meublé	Oui
--------	-----

Dépôt de garantie	1620
-------------------	------

Provision sur charges	103
-----------------------	-----

Conso Energ	190 kWh\m2 par an
-------------	-------------------

Etage	3
-------	---

Dernier étage	Non
---------------	-----

Nombre étages	4
---------------	---

Neuf - Ancien	Ancien
---------------	--------

Mode Chauffage	Gaz
----------------	-----

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Mécanisme Chauffage	Radiateur
---------------------	-----------

Année construction	1970
--------------------	------

Salle(s) de bains	1
-------------------	---

WC	1
----	---

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
--	---------------------------

Photos du bien





